

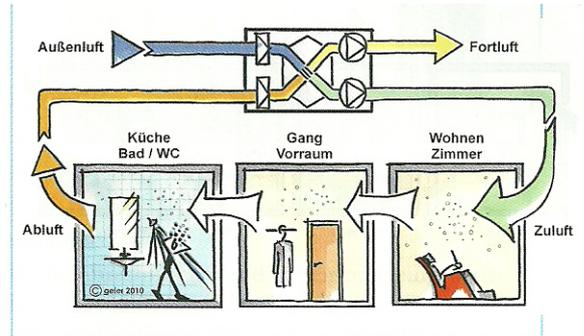
# HEIZUNG UND LÜFTUNG TIPPS & TRICKS

## Das Heizungssystem besteht aus:

- einer kontrollierten Wohnraumlüftung mit Wärmerückgewinnung.
- als Zusatzheizung ist auch eine herkömmliche Radiatorenheizung installiert.

## Als Energiequellen dazu dienen:

- Fernwärme
- Solaranlage
- Über die Lüftung aus der Wohnung gewonnene Wärmeenergie (Beleuchtung, Kochen, Personen, div. Elektrogeräten udgl.)
- Sonneneinstrahlung je nach Jahreszeit



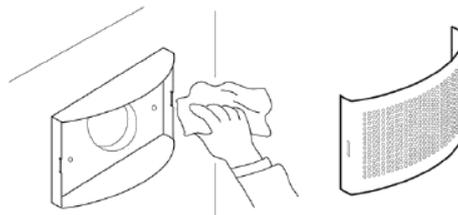
## WINTER TIPP:

- Halten sie die Fenster geschlossen damit keine Wärme unkontrolliert verloren geht  
Bitte beachten sie: Die kontrollierte Lüftung spart rd 85% der Energie gegenüber der Fensterlüftung. Eine zusätzliche Fensterlüftung senkt die Luftfeuchtigkeit weiter ab.
- Stellen sie den Thermostat auf die von ihnen gewünschte Temperatur ein.  
Bitte beachten sie: dass 1 Grad mehr, 5 bis 6 % mehr an Energieverbrauch bedeutet

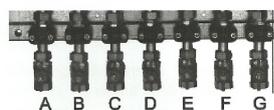


## Wartung:

- Zu- und Abluftöffnung **vierteljährlich reinigen**, dazu Zuluftgitter abnehmen bzw. Tellerventil herausdrehen und mit haushaltsüblichen Methoden (Staubtuch, feuchtes Tuch, Microfaser udgl.) den Staub entfernen.



- Schieber im Verteilerkasten mind. 3 mal im Jahr betätigen, damit sie nicht „einrosten“, bzw. schließen sie die Schieber bei längerer Abwesenheit.



Ventil A Wohnungsabspernung Kaltwasserzulauf sperrt Kalt- und Warmwasser  
Ventil B für Warmwasser Wohnung  
Ventil C Kaltwasserzuleitung Wohnung  
Ventil D+E für die Heizungszuleitung von der Heizzentrale  
Ventil F+G für die Heizungsverteilung in der Wohnung

### Detaillierte Beschreibungen:

Fa. DI Wagner GesmbH&CoKG

ECO logisch – Anleitung für ein Gesundes Wohnklima, Herausgeber GBV wurden anlässlich Wohnungsübergabe übergeben  
[http://www.ibo.at/documents/Endbewert\\_OEKOPASS\\_NEU\\_MessequartierWohnhausanlage.pdf](http://www.ibo.at/documents/Endbewert_OEKOPASS_NEU_MessequartierWohnhausanlage.pdf)

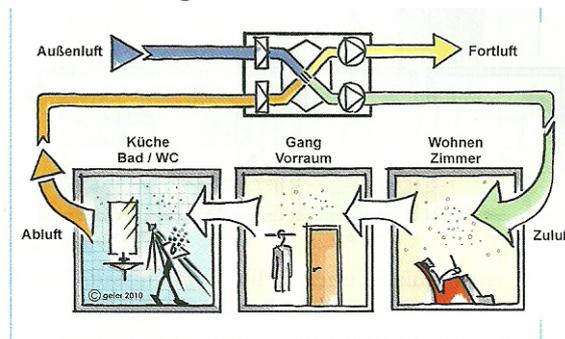
# HEIZUNG UND LÜFTUNG TIPPS & TRICKS

## Das Heizungssystem besteht aus:

- einer kontrollierten Wohnraumlüftung mit Wärmerückgewinnung.
- als Zusatzheizung ist auch eine herkömmliche Radiatorenheizung installiert.

## Als Energiequellen dazu dienen:

- Fernwärme
- Solaranlage
- Über die Lüftung aus der Wohnung gewonnene Wärmeenergie (Beleuchtung, Kochen, Personen, div. Elektrogeräten udgl.)
- Sonneneinstrahlung je nach Jahreszeit



## SOMMER TIPP:

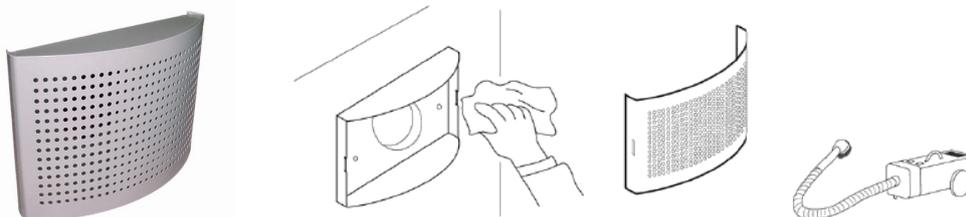
- Zur Vermeidung des Temperaturanstieges in der Wohnung, bei **starker Sonneneinstrahlung schließen sie tagsüber Fenster und Jalousien bzw. Screens**. Die Screens mindest. 1/3 herunterfahren.

**Bitte beachten sie:** dass eine Überwärmung der Wohnung durch Sonneneinstrahlung auch das zentrale Lüftungssystem beeinträchtigt, da über die erhöhte Ablufttemperatur das gesamte Lüftungssystem unnötig erwärmt wird.

- **Lüften** sie nur die **kältere Außenluft** über die Fenster in die Wohnung – am besten in der Nacht.

## Wartung:

- Zu- und Abluftöffnung **vierteljährlich reinigen**, dazu Zuluftgitter abnehmen bzw. Tellerventil herausdrehen und mit haushaltsüblichen Methoden (Staubtuch, feuchtes Tuch, Microfaser udgl.) den Staub entfernen.



- Schieber im Verteilerkasten mind. 3 mal im Jahr betätigen, damit sie nicht „einrosten“, bzw. schließen sie die Schieber bei längerer Abwesenheit.



Ventil A Wohnungsabspernung Kaltwasserzulauf sperrt Kalt- und Warmwasser  
 Ventil B für Warmwasser Wohnung  
 Ventil C Kaltwasserzuleitung Wohnung  
 Ventil D+E für die Heizungs-zuleitung von der Heizzentrale  
 Ventil F+G für die Heizungsverteilung in der Wohnung

### Detaillierte Beschreibungen: